

Студијски програм: Пословна економија и предузетништво (180 ЕСПБ); Финансије банкарство и осигурање (240 ЕСПБ)			
Врста и ниво студија: Основне академске студије, први ниво студија			
Назив предмета: УПРАВЉАЊЕ ИНВЕСТИЦИЈАМА			
Наставник: Гавриловић Милан			
Статус предмета: изборни			
Број ЕСПБ: 7			
Услов: Уписан Семестар, одабран предмет, одслушана настава и реализоване предиспитне обавезе			
Циљ предмета: Пружање студентима адекватног сазнања из области управљања инвестицијама и упознавање студената са местом и улогом инвестиција и управљањем инвестицијама у пословном систему и управљању пословним системом кроз овладавање појмовним садржајима везаним за поједине врсте инвестиција и продубљивање сазнања и вештине у коришћењу апликативног софтвера и интернет сервиса у процесу доношења одлука.			
Исход предмета : Након положеног испита студент је едукован са чињеницама шта су инвестиције, врстама инвестиција, методологијом инвестирања, са оцењивањем друштвене и економске оправданости инвестиција, обезбеђивањем инвестиционих средстава и методом оцене ризика код инвестирања.			
Садржај предмета <i>Теоријска настава:</i> Увод. Шта је инвестирање. Инвестиције и развој. Анализа развојних могућности и способности инвеститора. Управљање процесом инвестиција и инвестиционим пројектима. Инвестирање у реалан сектор и инвестирање у хартије од вредности. Прединвестициона студија. Израда инвестиционих програма. Израда инвестиционих пројеката и његов садржај. Инвестиционо одлучивање. Финансирање инвестиција и структура капиталних улагања. Оцена способности инвеститора и његов бонитет. Оцена ефеката инвестиционог пројекта. Национална, односно друштвена оцена пројекта. Оцена пројекта у условима ризика и неизвесности. Управљање ризицима у пројекту. Benefit – cost analiza. Обрачун укупног прихода, биланс стања, биланс успеха. Финансијски и економски ток инвестиције. Анализа тржишта за продају производа. Бизнис план. Пројектно финансирање инвестиција. UNIDO методологија. Оцена инвестиционих пројекта од стране међународних финансијских организација. Стране директне инвестиције. Софтверска подршка инвестиционом одлучивању и праћењу. <i>Практична настава:</i> Ближе појашњавање неких од тема које се обрађују на предавањима. Анализа и дискусија успешних инвестиционих пројеката. Припрема колоквијума и испита. Евалуација реализоване наставе и анализа њених резултата.			
Литература [1]. Вукосављевић Др., Квргић Г., Вукосављевић, Де., (2013), <i>Управљање инвестицијама</i> , Висока школа за пословну економију и предузетништво, Београд. [2]. Јовановић, П., (2000), <i>Управљање инвестицијама</i> , Графослог, Београд. [3]. УБСЈ, (1989), <i>Заједничка методологија за оцењивање друштвене и економске оправданости инвестиција</i> , Удружење банака Југославије, Београд			
Број часова активне наставе	Теоријска настава: 2	Практична настава: 2	
Методe извођења наставе: Предавања су <i>аудиторна</i> , и изводе се у амфитеатру са свим студентима и у потпуности су пропраћена видео презентацијама. Вежбе се изводе по групама студената у слушаоницама и то: (1) као <i>аудиторне</i> , где се даље разрађују поједине теме са предавања; (2) као, <i>показне</i> где се презентују случајеви успешних инвестиционих пројеката; (2) као, <i>дискусионе</i> где се анализирају успешни инвестициони пројекти;			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	Поена 50	Завршни испит	Поена 50
активност у току предавања	20	усмени испит	50
колоквијум-први	15		
колоквијум-други	15		